

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс по ул. Галеева Советского района г. Казань 1 этап строительства "Жилой дом № 1"

№ 16-000577

| | | |
|--|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РС ИНВЕСТМЕНТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РС Инвестмент |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420039 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул. |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 193; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: 65; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(987)215-25-55 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rrrsinm@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: rs-investment.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Хасанов |
| | 1.5.2 | Имя: Искандер |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Харисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 1658182320 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1151690070025 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сабиров |
| | 3.3.2 | Имя: Рустам |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Наилович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сабилов |
| | 3.3.2 | Имя: Рамиль |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рустамович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 25 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сабилов |
| | 3.3.2 | Имя: Руслан |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Рустамович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 25 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галеева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: Проектный номер 4; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Green City" Жилой комплекс на Галеева |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 939 000 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 693 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354 760 000 руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: 1. Реквизиты расчетного счета Застройщика (специального счета), открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810862000031638 в отделении "Банка Татарстан" № 8610 ПАО "Сбербанк" (ИНН 7707083893), корреспондентский счет № 301018106000000000, БИК 049205603 2. Реквизиты иных расчетных счетов Застройщика 2.1 Расчетный счет № 40702810762000022271 в отделении "Банк Татарстан" № 8610 ПАО "Сбербанк" (ИНН 7707083893), корреспондентский счет № 30101810600000000603, БИК 049205603 2.2 Расчетный счет № 40702810945020000786 в ПАО "АК Барс" Банк (ИНН 1653001805) корреспондентский счет № 301018100000000805, БИК 049205805 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: не подлежит заполнению |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Галеева |
| | 9.2.10 | Дом: Проектный номер 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13314,29 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: принятая конструктивная схема объекта капитального строительства обладает достаточной прочностью и устойчивостью. |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Казанский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: инженерные изыскания выполнены организацией |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655265190 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Акведук |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: архитектурно-строительное проектирование выполнено организацией |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655033827 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.01.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0005-16:38-2-1-2-018017 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Green City" (Жилой комплекс на Галеева) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-266-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.05.2017 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: отсутствует |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: отсутствует |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: не предусмотрено |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: не предусмотрено |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: не предусмотрено |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): не предусмотрено |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: не предусмотрено |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:050140 :45 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 19 928 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: планируются проезды, стоянки с асфальтобетонным покрытием, тротуары и пешеходные дорожки с асфальтобетонным покрытием, детские, спортивные площадки для отдыха, с установкой оборудования, соответствующего назначению |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): необходимое нормативное количество парковочных мест для автомобилей жильцов жилых домов №1,2 и сотрудников, и клиентов нежилых помещений размещается в наземных автостоянках на территории проектируемой застройки к количеству 66 м/мест, а также с учетом размещения 345 парковочных мест на территории гаражно-строительного кооператива «Нефтяник» по ул. Галеева 4а. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские и спортивные площадки расположены в дворовой части жилого дома, с установкой сертифицированного оборудования ООО «КСИЛ». |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрены на расстоянии от жилого дома согласно действующих санитарных норм и правил. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка осуществляется посадкой кустарников, лиственных деревьев и устройством обыкновенного газона. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: проектная документация по строительству данного объекта капитального строительства соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия "на проектирование наружного освещения" № 190-210/15 от 01.12.2017г. (получены 06.12.2017), выданные Муниципальным учреждением «Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета муниципального образования» г. Казани срок действия 01.12.2018 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено |

| | | |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая компания» Казанские электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2015/КЭС/Т03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 216 601,28 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Казэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5980/02-25 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P01001, P01002 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 956 879,47 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства Исполнительного комитета города Казани |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2969 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 198 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 116 |

| | | | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
|--|------------|------|----------------|--------------------|---|---------------|----------------------|--|-------------|--|
| | | | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 116 | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | | | 15.2.1 | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | Жилое | 2 | 1 | 45.45 | 2 | Гостиная | 20.32 | Кухня | 5.33 | |
| | | | | | | спальня | 9.9 | Прихожая | 4.5 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 | |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 | |
| 2 | Жилое | 2 | 1 | 30.17 | 1 | Гостиная | 13.16 | Кухня | 5.16 | |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 | |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 | |
| 3 | Жилое | 2 | 1 | 30.13 | 1 | Гостиная | 12.71 | Кухня | 5.11 | |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.24 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 | |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 | |
| 4 | Жилое | 2 | 1 | 28.44 | 1 | Гостиная | 11.78 | Кухня | 4.94 | |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.65 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 | |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 | |
| 5 | Жилое | 2 | 1 | 84.57 | 3 | Гостиная | 23.5 | Кухня | 4.04 | |
| | | | | | | Спальня | 18.61 | Прихожая | 13.25 | |
| | | | | | | Спальня | 16.73 | Сан.узел | 1.9 | |
| | | | | | | | | ванная | 2.97 | |
| | | | | | | | | балкон | 3.57 | |
| 6 | Жилое | 2 | 1 | 35.14 | 1 | Гостиная | 15.91 | Кухня | 5.29 | |
| | | | | | | | | Прихожая | 8.34 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 | |
| | | | | | | | | балкон | 1.93 | |
| 7 | Жилое | 2 | 1 | 64.09 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 | |
| | | | | | | Спальня | 16.29 | Прихожая | 10.89 | |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.59 | |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 | |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 54.41 | 2 | Гостиная | 13.7 | Кухня | 6.27 | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 18 | Жилое | 3 | 1 | 64.09 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 |
| | | | | | | Спальня | 16.29 | Прихожая | 10.89 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.59 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 54.41 | 2 | Гостиная | 13.7 | Кухня | 6.27 |
| | | | | | | Спальня | 16.98 | Прихожая | 10.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.3 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 32.8 | 1 | Гостиная | 15.02 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.46 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 32.92 | 1 | Гостиная | 15.02 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 58.14 | 2 | Гостиная | 23.29 | Кухня | 5.5 |
| | | | | | | Спальня | 14.52 | Прихожая | 9.45 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.71 |
| 23 | Жилое | 4 | 1 | 45.45 | 2 | Гостиная | 20.32 | Кухня | 5.33 |
| | | | | | | Спальня | 9.9 | Прихожая | 4.5 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 24 | Жилое | 4 | 1 | 30.17 | 1 | Гостиная | 13.16 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 25 | Жилое | 4 | 1 | 30.13 | 1 | Гостиная | 12.71 | Кухня | 5.11 |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.24 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 26 | Жилое | 4 | 1 | 28.44 | 1 | Гостиная | 11.78 | Кухня | 4.94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.65 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 27 | Жилое | 4 | 1 | 84.57 | 3 | Гостиная | 23.5 | Кухня | 4.04 |
| | | | | | | Спальня | 18.61 | Прихожая | 13.25 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| 75 | Жилое | 8 | 1 | 32.8 | 1 | Гостиная | 15.02 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.46 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 76 | Жилое | 8 | 1 | 32.92 | 1 | Гостиная | 15.02 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 77 | Жилое | 8 | 1 | 58.14 | 2 | Гостиная | 23.29 | Кухня | 5.5 |
| | | | | | | спальня | 14.52 | Прихожая | 9.45 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.71 |
| 78 | Жилое | 9 | 1 | 45.45 | 2 | Гостиная | 20.32 | Кухня | 5.33 |
| | | | | | | Спальня | 9.9 | Прихожая | 4.5 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 79 | Жилое | 9 | 1 | 30.17 | 1 | Гостиная | 13.16 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 80 | Жилое | 9 | 1 | 30.13 | 1 | Гостиная | 12.71 | Кухня | 5.11 |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.24 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 81 | Жилое | 9 | 1 | 28.44 | 1 | Гостиная | 11.78 | Кухня | 4.94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.65 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 82 | Жилое | 9 | 1 | 84.57 | 3 | Гостиная | 23.5 | Кухня | 4.04 |
| | | | | | | Спальня | 18.61 | Прихожая | 13.25 |
| | | | | | | Спальня | 16.73 | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | | | | ванная | 2.97 |
| | | | | | | | | балкон | 3.57 |
| 83 | Жилое | 9 | 1 | 35.14 | 1 | Гостиная | 15.91 | Кухня | 5.29 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8.34 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 84 | Жилое | 9 | 1 | 64.09 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 |
| | | | | | | Спальня | 16.29 | Прихожая | 10.89 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 104 | Жилое | 11 | 1 | 83.84 | 3 | Гостиная | 23.08 | Кухня | 4.04 |
| | | | | | | Спальня | 18.61 | Прихожая | 12.94 |
| | | | | | | Спальня | 16.73 | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | | | | ванная | 2.97 |
| | | | | | | | | балкон | 3.57 |
| 105 | Жилое | 11 | 1 | 34.73 | 1 | Гостиная | 15.5 | Кухня | 5.29 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8.34 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 106 | Жилое | 11 | 1 | 63.39 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 |
| | | | | | | Спальня | 16.29 | Прихожая | 10.47 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.31 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 |
| 107 | Жилое | 11 | 1 | 54 | 2 | Гостиная | 13.29 | Кухня | 6.27 |
| | | | | | | Спальня | 16.98 | Прихожая | 10.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.3 |
| 108 | Жилое | 11 | 1 | 32.39 | 1 | Гостиная | 14.61 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.46 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 109 | Жилое | 11 | 1 | 32.51 | 1 | Гостиная | 14.61 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 110 | Жилое | 11 | 1 | 57.25 | 2 | Гостиная | 22.88 | Кухня | 5.5 |
| | | | | | | Спальня | 14.52 | Прихожая | 8.97 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.71 |
| 111 | Жилое | 12 | 1 | 45.04 | 2 | Гостиная | 18.62 | Кухня | 5.33 |
| | | | | | | Спальня | 9.9 | Прихожая | 5.79 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 112 | Жилое | 12 | 1 | 29.76 | 1 | Гостиная | 12.75 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 113 | Жилое | 12 | 1 | 29.73 | 1 | Гостиная | 12.31 | Кухня | 5.11 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 123 | Жилое | 13 | 1 | 29.76 | 1 | Гостиная | 12.75 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 124 | Жилое | 13 | 1 | 29.73 | 1 | Гостиная | 12.31 | Кухня | 5.11 |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.24 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 125 | Жилое | 13 | 1 | 28.03 | 1 | Гостиная | 11.37 | Кухня | 4.94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.65 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 126 | Жилое | 13 | 1 | 83.84 | 3 | Гостиная | 23.08 | Кухня | 4.04 |
| | | | | | | | | Спальня | 18.61 |
| | | | | | | | | Спальня | 16.73 |
| | | | | | | | | ванная | 2.97 |
| | | | | | | | | балкон | 3.57 |
| 127 | Жилое | 13 | 1 | 34.73 | 1 | Гостиная | 15.5 | Кухня | 5.29 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8.34 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 128 | Жилое | 13 | 1 | 63.39 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 |
| | | | | | | | | Спальня | 16.29 |
| | | | | | | | | Прихожая | 10.47 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.31 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 |
| 129 | Жилое | 13 | 1 | 54 | 2 | Гостиная | 13.29 | Кухня | 6.27 |
| | | | | | | | | Спальня | 16.98 |
| | | | | | | | | Прихожая | 10.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.3 |
| 130 | Жилое | 13 | 1 | 32.39 | 1 | Гостиная | 14.61 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.46 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 131 | Жилое | 13 | 1 | 32.51 | 1 | Гостиная | 14.61 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 132 | Жилое | 13 | 1 | 57.25 | 2 | Гостиная | 22.88 | Кухня | 5.5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 142 | Жилое | 14 | 1 | 32.51 | 1 | Гостиная | 14.61 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 143 | Жилое | 14 | 1 | 57.25 | 2 | Гостиная | 22.88 | Кухня | 5.5 |
| | | | | | | Спальня | 14.52 | Прихожая | 8.97 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.71 |
| 144 | Жилое | 15 | 1 | 45.04 | 2 | Гостиная | 18.62 | Кухня | 5.33 |
| | | | | | | Спальня | 9.9 | Прихожая | 5.79 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 145 | Жилое | 15 | 1 | 29.76 | 1 | Гостиная | 12.75 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 146 | Жилое | 15 | 1 | 29.73 | 1 | Гостиная | 12.31 | Кухня | 5.11 |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.24 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 147 | Жилое | 15 | 1 | 28.03 | 1 | Гостиная | 11.37 | Кухня | 4.94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.65 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 148 | Жилое | 15 | 1 | 83.84 | 3 | Гостиная | 23.08 | Кухня | 4.04 |
| | | | | | | Спальня | 18.61 | Прихожая | 12.94 |
| | | | | | | Спальня | 16.73 | Сан.узел | 1.9 |
| | | | | | | | | ванная | 2.97 |
| | | | | | | | | балкон | 3.57 |
| 149 | Жилое | 15 | 1 | 34.73 | 1 | Гостиная | 15.5 | Кухня | 5.29 |
| | | | | | | | | Прихожая | 8.34 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.67 |
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 150 | Жилое | 15 | 1 | 63.39 | 2 | Гостиная | 23.42 | Кухня | 6.96 |
| | | | | | | Спальня | 16.29 | Прихожая | 10.47 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.31 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 |
| 151 | Жилое | 15 | 1 | 54 | 2 | Гостиная | 13.29 | Кухня | 6.27 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|----------|-------|----------|-------|
| | | | | | | | | балкон | 1.93 |
| 161 | Жилое | 16 | 1 | 63.32 | 2 | Гостиная | 22.99 | Кухня | 6.93 |
| | | | | | | Спальня | 16.73 | Прихожая | 10.42 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 4.31 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.94 |
| 162 | Жилое | 16 | 1 | 54.27 | 2 | Гостиная | 13.3 | Кухня | 6.27 |
| | | | | | | Спальня | 17.21 | Прихожая | 10.56 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 3.3 |
| 163 | Жилое | 16 | 1 | 32.4 | 1 | Гостиная | 14.62 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.46 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 164 | Жилое | 16 | 1 | 32.52 | 1 | Гостиная | 14.62 | Кухня | 6.06 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.58 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.63 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.63 |
| 165 | Жилое | 16 | 1 | 57.28 | 2 | Гостиная | 22.8 | Кухня | 5.48 |
| | | | | | | Спальня | 14.61 | Прихожая | 8.97 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.71 |
| | | | | | | | | Балкон | 1.71 |
| 166 | Жилое | 17 | 1 | 45.1 | 2 | Гостиная | 18.67 | Кухня | 5.34 |
| | | | | | | Спальня | 9.9 | Прихожая | 5.79 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.71 |
| 167 | Жилое | 17 | 1 | 29.77 | 1 | Гостиная | 12.76 | Кухня | 5.16 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.53 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.69 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 168 | Жилое | 17 | 1 | 29.76 | 1 | Гостиная | 12.31 | Кухня | 5.12 |
| | | | | | | | | Прихожая | 7.26 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 169 | Жилое | 17 | 1 | 28.06 | 1 | Гостиная | 11.38 | Кухня | 4.94 |
| | | | | | | | | Прихожая | 6.67 |
| | | | | | | | | Сан.узел | 3.44 |
| | | | | | | | | балкон | 1.63 |
| 170 | Жилое | 17 | 1 | 83.98 | 3 | Гостиная | 23 | Кухня | 4.02 |
| | | | | | | Спальня | 18.74 | Прихожая | 13.34 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------|------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | офисное помещение | 1 | 1 | 72.23 | Офис | 57.08 |
| | | | | | КУИ | 4.72 |
| | | | | | Санузел | 1.71 |
| | | | | | Санузел | 1.88 |
| | | | | | Тамбур | 6.84 |
| 2 | офисное помещение | 1 | 1 | 95.7 | Офис | 79.92 |
| | | | | | КУИ | 4.8 |
| | | | | | Санузел | 2.14 |
| | | | | | Санузел | 2 |
| | | | | | Тамбур | 6.84 |
| 3 | офисное помещение | 1 | 1 | 89.1 | Офис | 74.07 |
| | | | | | КУИ | 4.87 |
| | | | | | Санузел | 1.96 |
| | | | | | Санузел | 1.36 |
| | | | | | Тамбур | 6.84 |
| 4 | офисное помещение | 1 | 1 | 123.68 | Офис | 38 |
| | | | | | Офис | 71.38 |
| | | | | | КУИ | 4.04 |
| | | | | | Санузел | 1.71 |
| | | | | | Санузел | 1.71 |
| | | | | | Тамбур | 6.84 |
| 5 | офисное помещение | 1 | 1 | 145.25 | Офис | 85.44 |
| | | | | | офис | 48.61 |
| | | | | | КУИ | 4.47 |
| | | | | | Санузел | 1.37 |
| | | | | | Санузел | 1.4 |
| | | | | | Тамбур | 3.96 |
| 1 | кладовая | подвальный | 1 | 4.37 | кладовая | 4.37 |
| 2 | кладовая | подвальный | 1 | 3.47 | кладовая | 3.47 |
| 3 | кладовая | подвальный | 1 | 2.92 | кладовая | 2.92 |
| 4 | кладовая | подвальный | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 5 | кладовая | подвальный | 1 | 3.47 | кладовая | 3.47 |
| 6 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |
| 7 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |

| | | | | | | |
|----|----------|------------|---|------|----------|------|
| 8 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |
| 9 | кладовая | подвальный | 1 | 1.87 | кладовая | 1.87 |
| 10 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |
| 11 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |
| 12 | кладовая | подвальный | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 |
| 13 | кладовая | подвальный | 1 | 3.81 | кладовая | 3.81 |
| 14 | кладовая | подвальный | 1 | 4.39 | кладовая | 4.39 |
| 15 | кладовая | подвальный | 1 | 2.89 | кладовая | 2.89 |
| 16 | кладовая | подвальный | 1 | 3.08 | кладовая | 3.08 |
| 17 | кладовая | подвальный | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 |
| 18 | кладовая | подвальный | 1 | 4.17 | кладовая | 4.17 |
| 19 | кладовая | подвальный | 1 | 3.45 | кладовая | 3.45 |
| 20 | кладовая | подвальный | 1 | 3.45 | кладовая | 3.45 |
| 21 | кладовая | подвальный | 1 | 3.22 | кладовая | 3.22 |
| 22 | кладовая | подвальный | 1 | 3.78 | кладовая | 3.78 |
| 23 | кладовая | подвальный | 1 | 3.34 | кладовая | 3.34 |
| 24 | кладовая | подвальный | 1 | 3.08 | кладовая | 3.08 |
| 25 | кладовая | подвальный | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 26 | кладовая | подвальный | 1 | 2.6 | кладовая | 2.6 |
| 27 | кладовая | подвальный | 1 | 2.63 | кладовая | 2.63 |
| 28 | кладовая | подвальный | 1 | 3.04 | кладовая | 3.04 |
| 29 | кладовая | подвальный | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 30 | кладовая | подвальный | 1 | 3.69 | кладовая | 3.69 |
| 31 | кладовая | подвальный | 1 | 3.49 | кладовая | 3.49 |
| 32 | кладовая | подвальный | 1 | 2.91 | кладовая | 2.91 |
| 33 | кладовая | подвальный | 1 | 3.13 | кладовая | 3.13 |
| 34 | кладовая | подвальный | 1 | 2.53 | кладовая | 2.53 |
| 35 | кладовая | подвальный | 1 | 2.31 | кладовая | 2.31 |
| 36 | кладовая | подвальный | 1 | 2.99 | кладовая | 2.99 |
| 37 | кладовая | подвальный | 1 | 2.77 | кладовая | 2.77 |
| 38 | кладовая | подвальный | 1 | 3.49 | кладовая | 3.49 |
| 39 | кладовая | подвальный | 1 | 3.6 | кладовая | 3.6 |
| 40 | кладовая | подвальный | 1 | 3.55 | кладовая | 3.55 |
| 41 | кладовая | подвальный | 1 | 3.49 | кладовая | 3.49 |
| 42 | кладовая | подвальный | 1 | 3.43 | кладовая | 3.43 |
| 43 | кладовая | подвальный | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 |
| 44 | кладовая | подвальный | 1 | 2.95 | кладовая | 2.95 |
| 45 | кладовая | подвальный | 1 | 3 | кладовая | 3 |
| 46 | кладовая | подвальный | 1 | 3.12 | кладовая | 3.12 |

| | | | | | | |
|----|----------|------------|---|------|----------|------|
| 47 | кладовая | подвальный | 1 | 2.72 | кладовая | 2.72 |
| 48 | кладовая | подвальный | 1 | 2.84 | кладовая | 2.84 |
| 49 | кладовая | подвальный | 1 | 2.67 | кладовая | 2.67 |
| 50 | кладовая | подвальный | 1 | 3.6 | кладовая | 3.6 |
| 51 | кладовая | подвальный | 1 | 3.65 | кладовая | 3.65 |
| 52 | кладовая | подвальный | 1 | 3.06 | кладовая | 3.06 |
| 53 | кладовая | подвальный | 1 | 2.69 | кладовая | 2.69 |
| 54 | кладовая | подвальный | 1 | 3.16 | кладовая | 3.16 |
| 55 | кладовая | подвальный | 1 | 3.7 | кладовая | 3.7 |
| 56 | кладовая | подвальный | 1 | 3.1 | кладовая | 3.1 |
| 57 | кладовая | подвальный | 1 | 3 | кладовая | 3 |
| 58 | кладовая | подвальный | 1 | 2.69 | кладовая | 2.69 |
| 59 | кладовая | подвальный | 1 | 2.91 | кладовая | 2.91 |
| 60 | кладовая | подвальный | 1 | 3.03 | кладовая | 3.03 |
| 61 | кладовая | подвальный | 1 | 3.69 | кладовая | 3.69 |
| 62 | кладовая | подвальный | 1 | 3.19 | кладовая | 3.19 |
| 63 | кладовая | подвальный | 1 | 3.29 | кладовая | 3.29 |
| 64 | кладовая | подвальный | 1 | 3.39 | кладовая | 3.39 |
| 65 | кладовая | подвальный | 1 | 1.72 | кладовая | 1.72 |
| 66 | кладовая | подвальный | 1 | 2.73 | кладовая | 2.73 |
| 67 | кладовая | подвальный | 1 | 2.91 | кладовая | 2.91 |
| 68 | кладовая | подвальный | 1 | 3.5 | кладовая | 3.5 |
| 69 | кладовая | подвальный | 1 | 2.98 | кладовая | 2.98 |
| 70 | кладовая | подвальный | 1 | 2.96 | кладовая | 2.96 |
| 71 | кладовая | подвальный | 1 | 2.96 | кладовая | 2.96 |
| 72 | кладовая | подвальный | 1 | 3.15 | кладовая | 3.15 |
| 73 | кладовая | подвальный | 1 | 1.54 | кладовая | 1.54 |
| 74 | кладовая | подвальный | 1 | 3.34 | кладовая | 3.34 |
| 75 | кладовая | подвальный | 1 | 3.39 | кладовая | 3.39 |
| 76 | кладовая | подвальный | 1 | 3.25 | кладовая | 3.25 |
| 77 | кладовая | подвальный | 1 | 2.83 | кладовая | 2.83 |
| 78 | кладовая | подвальный | 1 | 3.95 | кладовая | 3.95 |
| 79 | кладовая | подвальный | 1 | 3.12 | кладовая | 3.12 |
| 80 | кладовая | подвальный | 1 | 3.03 | кладовая | 3.03 |
| 81 | кладовая | подвальный | 1 | 3.13 | кладовая | 3.13 |
| 82 | кладовая | подвальный | 1 | 3.13 | кладовая | 3.13 |
| 83 | кладовая | подвальный | 1 | 3.11 | кладовая | 3.11 |
| 84 | кладовая | подвальный | 1 | 3.37 | кладовая | 3.37 |
| 85 | кладовая | подвальный | 1 | 2.85 | кладовая | 2.85 |

| | | | | | | |
|-----|----------|------------|---|------|----------|------|
| 86 | кладовая | подвальный | 1 | 3.53 | кладовая | 3.53 |
| 87 | кладовая | подвальный | 1 | 3.49 | кладовая | 3.49 |
| 88 | кладовая | подвальный | 1 | 3.59 | кладовая | 3.59 |
| 89 | кладовая | подвальный | 1 | 3.24 | кладовая | 3.24 |
| 90 | кладовая | подвальный | 1 | 3.22 | кладовая | 3.22 |
| 91 | кладовая | подвальный | 1 | 3.55 | кладовая | 3.55 |
| 92 | кладовая | подвальный | 1 | 2.89 | кладовая | 2.89 |
| 93 | кладовая | подвальный | 1 | 3.27 | кладовая | 3.27 |
| 94 | кладовая | подвальный | 1 | 3.19 | кладовая | 3.19 |
| 95 | кладовая | подвальный | 1 | 2.84 | кладовая | 2.84 |
| 96 | кладовая | подвальный | 1 | 2.87 | кладовая | 2.87 |
| 97 | кладовая | подвальный | 1 | 3.53 | кладовая | 3.53 |
| 98 | кладовая | подвальный | 1 | 3.72 | кладовая | 3.72 |
| 99 | кладовая | подвальный | 1 | 3.73 | кладовая | 3.73 |
| 100 | кладовая | подвальный | 1 | 3.12 | кладовая | 3.12 |
| 101 | кладовая | подвальный | 1 | 3.12 | кладовая | 3.12 |
| 102 | кладовая | подвальный | 1 | 4.19 | кладовая | 4.19 |
| 103 | кладовая | подвальный | 1 | 3.95 | кладовая | 3.95 |
| 104 | кладовая | подвальный | 1 | 3.06 | кладовая | 3.06 |
| 105 | кладовая | подвальный | 1 | 2.97 | кладовая | 2.97 |
| 106 | кладовая | подвальный | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 |
| 107 | кладовая | подвальный | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 |
| 108 | кладовая | подвальный | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 |
| 109 | кладовая | подвальный | 1 | 3.04 | кладовая | 3.04 |
| 110 | кладовая | подвальный | 1 | 3.39 | кладовая | 3.39 |
| 111 | кладовая | подвальный | 1 | 2.23 | кладовая | 2.23 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | электророщитовая | в техническое подполье | техническое | 24.31 |
| 2 | помещение насосной | техническое подполье | Техническое | 28.53 |
| 3 | ИТП | техническое подполье | Техническое | 39.03 |
| 4 | Помещение для прокладки коммуникаций | техническое подполье | | 546.92 |
| | | | Техническое | |

| | | | | |
|----|---------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------|
| 5 | тамбур | техническое подполье | Места общего пользования | 7.13 |
| 6 | Тамбур | техническое подполье | Места общего пользования | 1.94 |
| 7 | Лестничные клетки | Техническое подполье | Места общего пользования | 10,84 + 15,43 |
| 8 | Холл, лифтовой холл | 1 этаж | Места общего пользования | 11,74 + 18,30 |
| 9 | Коридор | 1 этаж | Места общего пользования | 12.21 |
| 10 | КУИ | 1 этаж | Места общего пользования | 6.19 |
| 11 | Тамбур | 1 этаж | Места общего пользования | 3.96 |
| 12 | тамбур | 1 этаж | Места общего пользования | 3.7 |
| 13 | Лестничные клетки | 1 этаж | Места общего пользования | 13,74 + 8,97 + 9,32 |
| 14 | Тамбур | со 2-го по 10-й этажи | Места общего пользования | 32.85 |
| | | с 11-го по 15-й этажи | | 18.25 |
| 15 | Межквартирный коридор | со 2-го по 10-й этажи | Места общего пользования | 683.73 |
| | | с 11-го по 15-й этажи | | 379.85 |
| 16 | Лифтовой холл | со 2-го по 10-й этажи | Места общего пользования | 52.2 |
| | | с 11-го по 15-й этажи | | 29 |
| 17 | Балкон | со 2-го по 10-й этажи | Места общего пользования | 15.93 |
| | | с 11-го по 15-й этажи | | 8.85 |
| 18 | Лестничная клетка | со 2-го по 10-й этажи | Места общего пользования | 123.66 |
| | | с 11-го по 15-й этажи | | 68.7 |
| 19 | Тамбур | со 16-го по 19-й этажи | Места общего пользования | 14.96 |
| 20 | Межквартирный коридор | со 16-го по 19-й этажи | Места общего пользования | 304 |
| 21 | Лифтовой холл | со 16-го по 19-й этажи | Места общего пользования | 23.2 |
| 22 | Балкон | со 16-го по 19-й этажи | Места общего пользования | 7.08 |
| 23 | Лестничная клетка | со 16-го по 19-й этажи | Места общего пользования | 55.08 |
| 24 | Тамбур | Технический этаж | Места общего пользования | 2.1 |
| 25 | Технические помещения | Технический этаж | техническое | 671.93 |
| 26 | Машинное отделение лифтов | Технический этаж | техническое | 48.63 |
| 27 | Лестничные клетки | Технический этаж | Места общего пользования | 27.54 |
| 28 | Балкон | Технический этаж | Места общего пользования | 1.77 |
| 29 | коридор | Технический этаж | Места общего пользования | 16.49 |
| 30 | Лестничные клетки | Подвальный этаж | Места общего пользования | 10,39 + 9,38 |
| 31 | коридор | Подвальный этаж | Места общего пользования | 196.18 |
| 32 | тамбуры | Подвальный этаж | Места общего пользования | 1,94 + 2,38 |

| | | | |
|--|---------------------------------------|------------------|------------|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |

| | | | |
|--|--|--|---|
| 1 | Электрощитовая, расположенная на отм. -2.670 в техническом подполье | | Вводное распределительное устройство, предназначенное для принятия и распределения электроэнергии |
| | | ВРУ | Для обеспечения категории надежности электроснабжения |
| | | | Для электроснабжения квартир и нежилых помещений |
| | | АВР | |
| | Поэтажно | | |
| | | Этажные щитки | |
| 2 | Помещение насосной, расположенное на отм. -2.650 в техническом подполье | | Для поддержания необходимого давления воды внутренней системы холодного водоснабжения |
| | | Повысительные насосные установки | Для общедомового учета расходов |
| | | | Для расхода нежилрой части |
| | | Счетчики учета водопотребления | |
| 3 | Индивидуальный тепловой пункт, расположенный на отм. -2.670 в техническом подполье | Циркуляционные насосы, пластинчатые теплообменники, расширительные баки, электроприводы, клапаны, термометры, манометры, счетчики учета горячей воды | Для регулирования, учета и распределения теплоносителя по видам потребителей |
| 4 | Машинное отделение лифтов на отм. 58.200 в уровне технического этажа | Подъемное лифтовое оборудование | Для эксплуатации лифтов |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 653 740 120 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:050140_45__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: «Банк Татарстан» № 8610 ПАО «Сбербанк» |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810862000031638 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 1658182320 |
| | | КПП: 165801001 |
| | | ОГРН: 1151690070025 |
| | | ОКПО: 01569386 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: договор ипотеки № ДИ-85180112/1 от 29 июня 2018 г., договор залога имущественных прав № ДЗ-85180112/7 от 29 июня 2018 г. |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 256 173 725 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.11.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:050140_45__ |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | | |
|------|---|---|--|--------------------------------|
| 24.1 | О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | | 24.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 25 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 | Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 26 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | | Описание изменений |
| 1 | 02.03.2016г | Уменьшение длины свай по результатам статических испытаний. | | 53.2014 КР-1, листы 0-1и, 0-2и |

| | | | |
|----|--------------|--|--|
| 2 | 06.04.2016г | Уточнение кол-ва диафрагм жесткости, ведомости расхода материалов на монолитные участки | 53.2014 КР-2, листы 8и1, 62и1 |
| 3 | 24.05.2016г | Уточнения по отдельным видам работ (по утеплению незадымляемой лестницы, толщины утеплителя навесного фасада, устройству кирпичного ограждения лоджий, замена устройства вент. шахты в холле и т.п.) | 2014.53/1-1-АС-1, листы 1и-8и, 11и-13и, 15и-20и, 25и, 27и-30и, 34и-37и, 2014.53/1-1-АР-1, листы 1и, 5и - 9и, 18и |
| 4 | 10.08.2016г | Уточнение ведомостей расхода стали и бетона монолитных конструкций | 53.2014 КР-1, листы 0-1и, 19и, 23и, 26и, 27и, 31и, 32и, 37и |
| 5 | 17.08.2016г | Уточнение в штампе чертежа отметок конструкций | 53.2014 КР-2, листы 0-1и, 0-2и, 4и, 5и, 6и, 8и1, 32и, 33и, 61и, 62и1, 69и, 76и, 80и, 83и, 90и, 92и |
| 6 | 26.10.2016г | Добавлен метод погружения свай на вдавливание, уточнение по огнезащите колонн | 53.2014 КР-1, листы 0-1и, 0-3и, 2и, 48.1, 48.2 |
| | | | 53.2014 КР-2, листы 0-1и, 0-2и, 84и, 84.1, 84.2, 84.3 |
| 7 | 20.12.2016г. | Замена оборудования для погружения свай | 53.2014 КР-1, листы 0-1и, 0-3и, 2и |
| 8 | 21.02.2017г. | Внесены уточнения в ведомость отделки, в экспликацию полов по замене раствора на клей на лестничных площадках | 2014.53/1-1-АР-1, листы 2,19 |
| 9 | 07.06.2017г. | Уточнение размеров отверстий для коммуникаций, открывания створок окон, замена входных квартирных дверей на металлические | 2014.53/1-1-АР-1, листы 6-9,13-19 |
| 10 | 16.10.2017г. | Добавлен вариант устройства перекрытий на отм. +31.200, +52.200 на участках крепления башенного крана, Добавлена спецификация монолитных участков перекрытий в местах крепления башенного крана. | 53/2014 КР.2, листы 0-1, 0-2, 93-1, 93-2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8116F44E8B5EEE5

Владелец: **ООО РС ИНВЕСТМЕНТ, Хасанов
Искандер Харисович, г.Казань**

Действителен: с 20.04.2018 по 20.04.2019