

Изменения от 02.04.2018 г. в Проектную декларацию по объекту «Жилой комплекс по ул. Галеева Советского района г. Казани» 1 этап строительства «Жилой дом №1» от «26» января 2016 г.

1. Изложить раздел 6 в следующей редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (2,00 тыс.руб.)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 114 794,00 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 66 910,00 тыс.руб.

2. Изложить пункт 19.1.1 в разделе 19 в следующей редакции:

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Обязательства Застройщика перед участником долевого строительства обеспечиваются:

	<p>1) залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>2) Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-70857Г/2016 от 07 апреля 2017г, заключенный в соответствии со ст. 15.2. Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» между обществом с ограниченной ответственностью «РС инвестмент» (Страхователь) и обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» ИНН 7704216908, КПП 771401001, адрес:125167, г. Москва, Ленинградский проспект, д.37, этаж 6:32, пом. 17 (Страховщик) в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул.Галеева Советского района г.Казани» 1 этап строительства «Жилые дома (№1,№2) со встроенными нежилыми помещениями, ДДУ на 55мест» по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Галеева.</p>
--	--

Генеральный директор
ООО «РС инвестмент»



Хасанов И.Х.